

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, улица Свободы, дом 48

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «10» сентября 2012 г.

Всего поступило решений: 47

Из них действительных решений: 47

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 46, обладающих 2863,56 кв.м., что составляет 27,70 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 10336 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 2415,1 кв.м., нежилых помещений 0,00 кв.м., что составляет 23,37% голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 5218,66 кв.м., что составляет 51,07 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Козловский Л.П.2. Дроздовская Е.В.)

Результаты голосования:

За - 87,62 %

Против - 12,34 %

Воздержались - 0,04 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома : Вопрос снят

Результаты голосования:

За - _____ %

Против - _____ %

Воздержались - _____ %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За - 93,26 %

Против - 1,44 %

Воздержались - 2,30 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

4. По четвертому вопросу:
«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:

За – 79,26 %
Решение принято.

Против – 18,44 %

Воздержались – 2,30 %

5. По пятому вопросу:
«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:

За – 94,52 %
Решение принято.

Против – 0 %

Воздержались – 5,48 %

6. По шестому вопросу:
«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:

За – 94,52 %
Решение принято.

Против – 0 %

Воздержались – 5,48 %

7. По седьмому вопросу:
«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За – 94,52 %
Решение принято.

Против – 0 %

Воздержались – 5,48 %

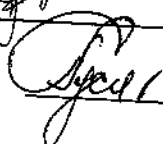
Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:



(Козловский Л.П.)



(Дроздовская Е.В.)